

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Σεπτεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **194**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ.87/387943/ 25239/4395/832 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου επί της οδού Κανάρη 53 στην Πάτρα Π.Ε. Αχαΐας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...»(ΦΕΚ 114/τ.Α'/22-9-2015).

2. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α/ 22-1-2018).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17/τ.Α'/6-2-2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ.1 του ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχ/των και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

4. Την με αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ΤΝΕ/69303/7879/211/21/6-3-2017(ΦΕΚ901/Β΄/17-3-2017 υπουργική απόφαση, Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» ή «Με εντολή Υφυπουργού» κατά περίπτωση στους Γενικούς Γραμματείς Πολιτισμού και Αθλητισμού, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελούς Γραφείου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε επί της οδού Κανάρη 53 στην Πάτρα Π.Ε. Αχαίας, δυνάμει της αριθ. Δ10Δ1153994/4350ΕΞ2012/5-11-2012 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 355/ΤΑΑΠ/22-11-2012), φερομένης ιδιοκτησίας Αντωνίου Σχοινά.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Τριμελές Εφετείο Πατρών με την αριθ. 6/2018 απόφασή του για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο με Α/Α 3084Α κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 19022/2-8-2018 και 19021/2-8-2018 για τριακόσιες εξήντα επτά χιλιάδες εννιακόσια εξήντα δύο ευρώ (367.962,00 €) και επτά χιλιάδες διακόσια πενήντα τρία ευρώ και τριάντα ένα λεπτά (7.253,31 €) αντίστοιχα.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Αχαίας παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Τμήμα Απαλλοτριώσεων, Απόκτησης Ακινήτων και Αποζημιώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 2018

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΣ

Αριθμ. οικ./4495 (2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, που απαλλοτριώθηκαν με την κοινή υπουργική απόφαση 1059399/4624/0010/25-07-2006 (ΦΕΚ: 732/5-9-2006 Δ') για την κατασκευή του τμήματος ΤΣΑΚΩΝΑ - ΚΑΛΑΜΑΤΑ υποτμήμα από χ.θ. 21+900 - χ.θ. 29+100 στο Δήμο Καλαμάτας της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του π.δ. 63/2005 (Α΄98) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 (Α΄17) "Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων" όπως ισχύει.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύσταση του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ/τος 123/2016(Α΄208) περί της μετονομασίας του Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

4. Τις διατάξεις του π.δ.125/2016 (Α'210) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

5. Τις διατάξεις του π.δ. 123/2017 (Α' 151) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

6. Την υπ'αρ.οικ.268/29-05-2017 (Β΄1911) απόφαση Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού ή Υφυπουργού», κατά περίπτωση στους: Γενικό Γραμματέα Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, Γενικό Γραμματέα Υποδομών και Προϊστάμενους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου, καθώς και στο Γενικό Επιθεωρητή ΣΕΕΥΜΕ".

7. Την κοινή υπουργική απόφαση 1059399/4624/0010/25-07-2006 (ΦΕΚ: 732/5-9-2006 Δ) του θέματος.

8. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 25-4-2018, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ'αρ. 31/2014 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Καλαμάτας και 342/2014 του Μον. Πρωτ. Καλαμάτας, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο: 18978/5-7-2018, ποσού 68.914,50 ευρώ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στους δικαιούχους.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι 31 Ιουλίου 2018

Με εντολή Υπουργού
Η Αναπληρώτρια προϊσταμένη της Δ/νσης

ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΛΟΦΩΛΙΑ

---

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτου που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 1/1998 Πράξη Αναλογισμού στο Λουτράκι Κορινθίας στα Ο.Τ 317-288-281-280-304 και Κ.Χ305.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Με τα υπ' αριθμό 3467/23-7-2018 και 3468/23-7-2018 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου

Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από τον Δήμο 515.810,706 (πεντακόσιες δέκα πέντε χιλιάδες οχτακόσια δέκα ευρώ και εβδομήντα λεπτά) για αποζημίωση της ιδιοκτησίας 16 που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 1/1998 πράξη αναλογισμού και 16.024,32€ (δέκα έξι χιλιάδες είκοσι τέσσερα ευρώ και τριάντα δύο λεπτά) για πληρωμή δικαστικών εξόδων αντίστοιχα, δυνάμει της 69/2014 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου και 48/2017 απόφασης Εφετείου Ναυπλίου.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης δικαστικής δαπάνης, υπέρ δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου.

Ο ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αριθμ. 3461/19.07.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των εξακοσίων είκοσι έξι ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (626,54 €) υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Κορίνθου, ως δικαστική δαπάνη που καθορίσθηκε με την αρ. 322/2015 απόφαση Τριμελούς Εφετείου Ναυπλίου περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος(η οποία περιλαμβάνει και τη δικαστική δαπάνη της αρ. 177/2013 απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος και αναγνώρισης δικαιούχου) της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 0612036 στα ΟΤ 813 και ΟΤ 814 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου, περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" του Δήμου Κορινθίων.

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης αναγκαστικά απαλλοτριούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας με αρ.κτ. 0612036 στα Ο.Τ. 813 και Ο.Τ. 814 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" Δήμου Κορινθίων.

Ο ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αριθμ. 3462/19.07.2018 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από το Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των είκοσι δύο χιλιάδων εξακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα λεπτών(22.654,40 €) υπέρ των αναγνωρισθέντων δικαιούχων με την υπ'αρ. 177/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου, ως αποζημίωση γης της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0612036 στα Ο.Τ.813 και Ο.Τ. 814 του σχεδίου πόλεως της Κορίνθου περιοχής "Μπαθαρίστρα-Δέλτα" Δήμου Κορινθίων.-

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΖΗΜΟΣ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης για την πληρωμή αποζημίωσης γης λόγω αναλογισμών και επικειμένων ακινήτου της περιοχής «Κάτω Σούδα» του Δ. Χανίων.

Ο ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Δια του υπ' αρ. 01044/17-3-2008 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του π.Δήμου Σούδας και νυν Δήμου Χανίων σε εκτέλεση της 155/2007 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου π.Δήμου Σούδας, το ποσό των 7.250,57€ για την αποζημίωση γης λόγω αναλογισμών και επικειμένων για ποσοστό συγκυριότητας 58,23% της ιδιοκτησίας με 040324 στο Ο.Τ. 101 της περιοχής «Κάτω Σούδα» του Δ. Χανίων σύμφωνα με την 2/98 πράξη εφαρμογής της περιοχής που κυρώθηκε με την 2327/23-5-2000 απόφαση Νομάρχη Χανίων η οποία μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Χανίων στις 6/6/2000 στον Τόμο 1519 και πήρε αρ. μεταγραφής 186611.

Η τιμή της αποζημίωσης καθορίσθηκε με την 22/06 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων.

Η ως άνω κατάθεση έγινε υπό του Δήμου Χανίων υπέρ του φερόμενου δικαιούχου Μελεμενή Γεωργίου του Ιωάννη ο οποίος θα εισπράξει το ανωτέρω ποσό ή οποιοσδήποτε τρίτος αναγνωρισθεί δικαιούχος με δικαστική απόφαση.

Για το υπόλοιπο 41,77% του ακινήτου η αναλογούσα αποζημίωση έχει καταβληθεί απευθείας από τον π. Δ. Σούδας στους Μελεμενή Ευαγγελία, Μελεμενή Αλεξάνδρα, Μαστοράκη Κυριακή και Μαστοράκη Φωτεινή με τα υπ' αρ. 58/08, 57/08, 60/08 και 59/08 χρηματικά εντάλματα.

Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΓΕΔΑΚΗΣ

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικού τμήματος εντός του 117 Ο.Π της πόλης των Σερρών.

Ο ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Με την υπ' αριθμ. 03/ 11-6-1990 πράξη τακτοποίησης προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημιώσεων που συνέταξε το Πολεοδομικό Γραφείο της Νομαρχίας Σερρών η οποία επικυρώθηκε με την υπ'αριθμ. 3402/ 1991

απόφαση του Νομάρχη Σερρών έγινε η τακτοποίηση των ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός των με αριθμούς 115,118,117 και 119 Ο.Π της πόλης των Σερρών.

Σύμφωνα με την παραπάνω πράξη τακτοποίησης η ιδιοκτησία 8 Ηρώς συζ. Δημητρίου Παρίση το γένος Ιωάννη και Στέλλας Φλέσσα με ΚΑΕΚ 441211610014/0/0 αποζημιώνει λόγω ρυμοτομίας Α) την ιδιοκτησία 14 , με ΚΑΕΚ 441211614002 επί της οδού Γρηγ. Ρακιτζή εντός του 117 Ο.Π της πόλης των Σερρών, εικαζόμενης δι¬καιούχου Όλγας Κωνσταντινίδου του Γεωργίου για τα οικοπεδικά τμήματα που ορίζονται από τους αριθμούς α) 58,63,62, 57,58 εμβαδού 20,60 / 2 = 10,30 τμ και β) για το τμήμα 62,63,64,62 εμβαδού 2,40/ 2 =1,20 τμ συνολικού εμβαδού 11,50 τμ και

β) την ιδιοκτησία 15 με ΚΑΕΚ 4412311614001 επί της οδού Γρ. Ρακιτζή εντός του 117 Ο.Π της πόλης των Σερρών , εικαζομένου δικαιούχου Τηλέμαχου Δημητριάδη για το οικοπεδικό τμήμα υπό τα στοιχεία 63,64,65,66,63 εμβαδού 78,20 / 2 =39,10 τμ .

Επειδή σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 74/ 2010 απόφαση του Μονομ. Πρωτ/κείου Σερρών καθορίστηκε ως προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης το ποσό των 220,00 ευρώ. Για λογαριασμό των ανωτέρω εικαζομένων δικαιούχων έχει παρακατατεθεί για μεν την πρώτη το ποσό των 2.530,00 ευρώ που αντιστοιχεί στην αξία των παραπάνω ρυμοτομηθέντων τμημάτων για δε τον δεύτερο το ποσό των 8602,00 ευρώ με το υπ'αριθμ. 2.203/4-7-2018 Γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης στο Ταμείο Παρ/κών και δανείων της Δ.Ο.Υ Σερρών.

Σέρρες 31 Ιουλίου 2018

Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικού τμήματος εντός του 117 Ο.Π της πόλης των Σερρών.

Ο ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ

Με την υπ' αριθμ. 03/11-6-1990 πράξη τακτοποίησης προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημιώσεων που συνέταξε το Πολεοδομικό Γραφείο της Νομαρχίας Σερρών η οποία επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 3402/1991 απόφαση του Νομάρχη Σερρών έγινε η τακτοποίηση των ιδιο¬κτησιών που βρίσκονται εντός των με αριθμούς 115,118,117 και 119 Ο.Π της πόλης των Σερρών .

Σύμφωνα με την παραπάνω πράξη τακτοποίησης η ιδιοκτησία 7 Κων/νου Κοντοδημητριού του Δημητριού με ΚΑΕΚ 441211610015 αποζημιώνει την ιδιοκτησία 14, με ΚΑΕΚ 441211614002 που βρίσκεται επί της οδού Γρηγ. Ρακιτζή εντός του 117 Ο.Π της πόλης των Σερρών, εικαζόμενης δικαιούχου Όλγας Κωνσταντινίδου του Γεωργίου, λόγω ρυμοτομίας για τα οικοπεδικά τμήματα που ορίζονται από τους αριθμούς α) 51,52,56, 52 εμβαδού 3,30/2= 1,65 τμκαι β)για το τμήμα 52,56,57, 58,52 εμβαδού 84,60/ 2 =42,30 τμ συνολικού εμβαδού 43,95 τμ.

Επειδή σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 1331/ 2016 απόφαση του Μονομ. Εφετείου Θεσ/νίκης καθορίστηκε ως οριστική τιμή μονάδας απο¬ζημίωσης το ποσό των 200,00 ευρώ ανά τμ, έχει παρακατατεθεί για την ανωτέρω εικαζόμενη δικαιούχο το αναλογούν ποσό των 8.790,00 Ευρώ που αντιστοιχεί στην αξία των παραπάνω ρυμοτομηθέντων τμημάτων με το υπ'αριθμ. 2.204/4-7-2018 Γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης στο Ταμείο Παρ/κών και δανείων της Δ.Ο.Υ Σερρών.

Σέρρες 31 Ιουλίου 2018

Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

1500194200918000 4